

**АВТОНОМНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ОРЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
«УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ ПРОЕКТНОЙ
ДОКУМЕНТАЦИИ И ИНЖЕНЕРНЫХ ИЗЫСКАНИЙ ОРЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ»
(АУОО «Орелгосэкспертиза»)**

УТВЕРЖДАЮ

Начальник учреждения

Ю.В. Полозов

«24» августа 2018 г.

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ
О ПРОВЕРКЕ ДОСТОВЕРНОСТИ ОПРЕДЕЛЕНИЯ СМЕТНОЙ
СТОИМОСТИ ОБЪЕКТА РЕМОНТА, ФИНАНСИРУЕМОГО
ПОЛНОСТЬЮ ИЛИ ЧАСТИЧНО ЗА СЧЁТ СРЕДСТВ
ОБЛАСТНОГО БЮДЖЕТА**

№ 57-1-60-0939-18

Объект ремонта:

**«Текущий ремонт помещений отделения челюстно-лицевой хирургии
корпуса хирургического лечебного БУЗ Орловской области «ООКБ»»**

Строительный адрес: 302028, г. Орёл, Бульвар Победы, д.10.

I. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ.

1. Основание для проведения проверки достоверности определения сметной стоимости объекта ремонта, финансируемого полностью или частично за счет средств областного бюджета (далее также – объект):

-Заявление Бюджетного учреждения здравоохранения Орловской области «Орловская областная клиническая больница» (БУЗ Орловской области «ООКБ») (вх. № 873/с от 04.07.2018 г.).

-Договор №1180/с от 26.07.2018 г.

-Представленная документация.

2. Сведения об объекте:

«Текущий ремонт помещений отделения челюстно-лицевой хирургии корпуса хирургического лечебного БУЗ Орловской области «ООКБ»».

Строительный адрес: 302028, г. Орёл, Бульвар Победы, д.10.

Технико-экономические характеристики:

Корпус хирургический лечебный: общая площадь корпуса – 2188,8 м², кол-во этажей – 3, высота этажа – 3,4 м, материал стен-кирпич.

Сметная стоимость (СМР) объекта в текущем уровне цен на II квартал 2018 г. (с НДС), всего - 461,104 тыс. руб.

Сметная стоимость объекта (СМР) в базисном уровне цен на 01.01.2000 г. (без НДС), всего - 60,678 тыс. руб.,

3. Сведения о лицах, подготовивших проектно-сметную документацию на объект:

Отдел по строительству и ремонту БУЗ Орловской области «ООКБ»

Место нахождения юридического лица: 302028, г. Орёл, Бульвар Победы, д.10.

4. Сведения о заявителе, застройщике, техническом заказчике:

Бюджетное учреждение здравоохранения Орловской области «Орловская областная клиническая больница» (БУЗ Орловской области «ООКБ»).

Место нахождения юридического лица: 302028, г. Орёл, Бульвар Победы, д.10.

5. Сведения о документах, подтверждающих полномочия заявителя действовать от имени заказчика, застройщика:

Заявитель является техническим заказчиком (застройщиком).

6. Сведения об источнике финансирования объекта:

За счет средств областного бюджета.

II. ОПИСАНИЕ ПРОЕКТНО-СМЕТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ НА ОБЪЕКТ

7. Сведения об общей сметной стоимости объекта:

Сметная стоимость объекта (СМР) в текущем уровне цен на II квартал 2018 г. (с НДС), всего – 461,104 тыс. руб.

Сметная стоимость объекта (СМР) в базисном уровне цен на 01.01.2000 г. (без НДС), всего – 60,678 тыс. руб.

8. Перечень представленной для проверки проектно-сметной документации:

- Акт технического осмотра здания, дефектная ведомость, локальная смета.

9. Информация об использованных сметных нормативах (реквизиты):

а) Информация об использованных сметных нормативах:

Использованы Территориальные сметные нормативы, предусмотренные для применения на территории Орловской области (в редакции 2014 г.), утвержденные приказом Минстроя России от 06 октября 2014 г. № 597/пр (регистрационный номер № 213 от 8.10.2014 г.)

Накладные расходы включены согласно МДС 81-33.2004 с учетом письма Федерального агентства по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству от 08.02.2008 № ВБ-338/02.

Сметная прибыль включена согласно МДС 81-25.2001 с учетом писем Федерального агентства по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству от 18.11.2004 № АП-5536/06 и от 08.02.2008 № ВБ-338/02.

Приняты коэффициенты: к накладным расходам – 0,8 (к сборникам ТЕР); к сметной прибыли – 0,75 (к сборникам ТЕР), 0,9 (к сборникам ТЕРр).

Пересчет сметной стоимости из базисного уровня цен на 01.01.2000 г. в текущий уровень цен II квартала 2018 г. выполнен по индексу изменения сметной стоимости, согласно приложению № 1 к письму Минстроя от 19.07.2018 г. № 31500-ХМ/09.

б). Сведения об оперативных изменениях, внесенных в сметную документацию в процессе проведения проверки сметной стоимости объекта:

В ходе проведения проверки сметной стоимости оперативные изменения не вносились.

III. ВЫВОДЫ.

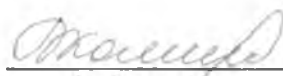
10. Вывод о соответствии (несоответствии) расчетов, содержащихся в проектно-сметной документации:

Расчеты, содержащиеся в сметной документации, соответствуют сметным нормативам, внесенным в федеральный реестр сметных нормативов, подлежащих применению при определении сметной стоимости, физическим объемам работ, включенным в дефектную ведомость.

11. Вывод о достоверности или недостоверности определения сметной стоимости объекта:

Сметная стоимость объекта «Текущий ремонт помещений отделения челюстно-лицевой хирургии корпуса хирургического лечебного БУЗ Орловской области «ООКБ»» определена достоверно.

Главный специалист
(наименование должности)


(подпись)

И. А. Комиссарова
(Ф.И.О.)